

JUDETUL BRASOV

PRIMARIA COMUNEI SINCA NOUA

INFORMARE CU PRIVIRE LA INREGISTRAREA IN CADASTRU SI CARTE FUNCIARA A IMOBILELOR DIN EXTRAVILANUL COMUNEI SINCA NOUA

Va facem cunoscut ca au fost contractate de catre comuna Sinca Noua lucrari de inregistrare in cadastru si cartea funciara pentru imobilele terenuri din extravilan in sectorul cadastral nr.16 .

Sectorul nr.16 – este stabilit in zona delimitata de, -Drumul comunal DC 89 (Sinca Noua-Vladeni)-Drumul forestier “ Paraul Flucusestilor”- Paraul cu Brusturii .

Din acest sector fac parte si suprafetele de padure din zona Tunelului, care apartin persoanelor fizice.

S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L, reprezentata prin Ionica Radu, in calitate de administrator este prestatorul care a efectuat lucrarile de inregistrare (masuratori si documente tehnice care vor fi depuse la OCPI Brasov).

Datele de contact ale prestatorului: tel. 0767670115

Lucrarile sistematice de cadastru presupun:

- identificarea imobilelor, măsurarea, descrierea și înregistrarea lor în documentele tehnice cadastrale, reprezentarea acestora pe planuri cadastrale, precum și stocarea datelor pe suporturi informatice;
- identificarea proprietarilor, a posesorilor și a altor deținători de imobile, înregistrarea în documentele tehnice și stocarea pe suporturi informatice a datelor de identificare ale acestora în vederea înscrierii în cartea funciara;
- afișarea publică a rezumatelor obținute în urma executării lucrărilor de înregistrare sistematică, rectificarea erorilor semnalate și deschiderea noilor cărți funciara.

Inregistrarea imobilelor terenuri din extravilan se va face in baza masuratorilor existente (facute in anii anteriori).

Unde nu au fost facute masuratori prestatorul va analiza si identifica parcelele nemasurate si va efectua masuratorile necesare, astfel ca dumneavoastra va trebui sa permiteti acestuia sa faca aceste masuratori si sa indicati limitele parcelelor dvs. si totodata sa puneti la dispozitie documentele pe care le detineti (indiferent de calitatea pe care o aveti, proprietar, posesor etc.).

In situatia in care nu detineti nici un document Primaria Sinca Noua va acorda fiecaruia dintre dumneavoastra sprijinul necesar pentru identificarea datelor necesare inregistrarii imobilelor pe care le detineti.

Totodata va rugam ca in situatia in care doriti mai multe informatii sau aveti anumite nelamuriri in legatura cu cele expuse mai sus, sa va prezentati la Primaria Sinca Noua sa vi se acorde aceste informatii.

Primar,

Dan -Adrian Ciocan



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

CADASTRU SISTEMATIC U.A.T. SINCA NOUA
SECTORE CADASTRALE EXTRAVILAN 3, 10, 11, 13, 14, 16

Judetul: Brasov;
scara 1: 10000
Sistem de proiectie: Stereografic 1970

