

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL SINCA NOUA

NR. 50/26.11.2025

PROIECT DE HOTARARE

Privind : Stabilirea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2026.

Consiliul Local al Comunei Sinca Noua, județul Brașov, sedinta ordinară din data de

Avand în vedere:

-referatul de aprobare nr. 7234/26.11.2025, al Primarului comunei Sinca Noua in calitate de initiator intocmit cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2026,
-raportul compartimentului de specialitate nr. 7235/26.11.2025 prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Sinca Noua;
- art.129, alin.4, lit. c din O.U.G nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 16 alin. 2, art.20, alin.1, lit.b si art. 27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
-H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificarile si completarile ulterioare ; -
-Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sinca Noua;
-Legea nr.24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
In temeiul, art.129 , alin.3 lit.c din O.U.G nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Incepand cu 1 ianuarie 2026 se stabilesc impozitele și taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile, după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor si taxelor locale, ale altor taxe asimilate acestora, precum si amenzile sunt prevăzute în Anexa nr. 1, “ Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026” , anexa care face parte integranta din prezenta;
- b) cota prevăzută de art. 457 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,08%;
- c) cota prevăzută de art. 458 alin .1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,2%;
- d) cota prevăzută de art. 458 alin (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,4%;
- e) cota prevăzută de art. 458 alin (4) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 2%;
- f) cota prevăzută de art. 460 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,08%;
- g) cota prevăzută de art. 460 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 1%;
- h) cota prevăzută de art. 460 alin (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 0,4%;
- i) cota prevăzută de art. 460 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 5%;
- j) cota prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 3%;

Art. 2. Bonificația prevăzută de art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2 din Codul fiscal, cu modificările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitelor locale, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie, se stabilește după cum urmează:

- a) 10% în cazul impozitului/taxei pe clădiri ;
- b) 10% în cazul impozitului/taxei pe teren ;
- c) 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport ;

Art. 3. (1) Începând cu 1 ianuarie 2026, se aproba indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin.3 și alin.4 ale art.493 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu rata inflației de 5,6%, cu excepția sumelor prevăzute la art.470, alin.5 și alin.6 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art.470, alin.5 și alin.6 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute de Directiva nr.1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art. 4. (1) Impozitele și taxele locale se plătesc anual, în două rate egale, până la datele 31 Martie și 30 Septembrie, inclusiv.

(2) Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat bugetului local al comunei Sinca Noua de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei, inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5 Se aproba anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31.12.2025.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Sinca Noua și compartimentul impozite și taxe .

**Initiator, Primar,
Dan-Adrian Ciocan**

**Secretar general,
Bucura Aroiu**

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZITABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026

Anexa nr.1 la H.C.L nr.....din

CAP.I. IMPOZITUL / TAXA PE CLADIRI.

I.1 IMPOZITUL /TAXA PE CLADIRILE REZIDENTIALE SI CLADIRILE ANEXA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE SI PERSOANELOR JURIDICE(art.457 si art. 460, alin. 1 din Codul Fiscal)

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.576	944
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	472	316
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	316	276

<p>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</p> <p>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p> <p>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p>	<p>195</p> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p> <p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>118</p> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p> <p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
---	--	--

I.1.1. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art.1, lit.b .

I.1.2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei /mp din tabelul de mai sus.

I.1.3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

I.1.4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

I.1.5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

I.1.6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

I.1.7. Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice se calculeaza prin aplicarea cotei prevazuta la **art.1, lit.f**, asupra valorii impozabile a cladirii.

I.2. Coeficientii de corectie ce se aplica in determinarea impozitului pe cladiri in functie de zona si rangul localitatii in care este situata cladirea sunt urmatoarii:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	Rangul localitatii
B	IV Sinca Noua 1,05	V Paltin -
C	-	0,95

I.3. Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta
- cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

I.4. IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE (art.458 din Codul Fiscal)

I.4.1. In cazul cladirilor nerezentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare prevazuta la **art.1, lit.c, asupra valorii care poate fi:**

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

I.4.1.1 Pentru cladirile nerezentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cotei prevazuta la **art.1, lit.d**, asupra valorii impozabile a cladirii.

I.4.1.2 In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor **pct.I.4.1**, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei prevazuta la **art.1, lit.e**, asupra valorii impozabile determinate conform **pct.I.1.2**.

1.4.2 În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

I.4.2.1. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

I.4.2.2. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

I.4.3 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de impozitare prevăzută la art.1, lit.g, asupra valorii impozabile a clădirii.

I.4.3.1. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor proprietate a persoanelor juridice este valoarea existentă la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa care poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

I.4.3.2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

I.4.3.3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este cea prevăzută la art.1, lit.i;

I.4.3.4 În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform pct.I.1.7 (persoane juridice) sau conform pct.I.4.3, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii;

I.4.3.5 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei prevăzută la art.1, lit.h, asupra valorii impozabile a clădirii.

I.4.4 In cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

I.5 Pentru cladirile proprietate publica sau privata a comunei, concesiunate, închiriere, date in administrare ori folosință, după caz, persoanelor juridice se stabileste in conditii similare impozitului pe calduri, taxa pe cladiri, taxa ce intra in sarcina concesiionarilor, administratorilor, locatarilor sau utilizatorilor, dupa caz .

I.5.1 Taxa pe cladirile concesionate, închiriate, date in administrare ori folosință se plateste lunar pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul.

I.5.2 Dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru aceeași clădire cu alte persoane, taxa pe clădiri va fi datorată de utilizatorul final.

*Nota

Categoriile de cladiri definite de Codul Fiscal in functie de scopul in care sunt utilizate:

Cladire rezidențială= construcție alcătuită din una sau mai multe camere **folosite pentru locuit**, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazii, depozite, garaje și altele asemenea

I.6. Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior celui pentru care se datoreaza impozitul.In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia este obligat ca in termen de 30 zile de la data dobandirii/construirii sa depuna o declaratie la Primaria Sinca Noua.

In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau orice alte modificari aduse cladirii respective, proprietarul acesteia este obligat sa depuna o noua declaratie la Primaria Sinca Noua in termen de 30 zile de la intervenirea situatiilor respective.

Impozitul pe cladiri se va datora incepand cu 01 ianuarie a anului urmat.

In situatia desfiintarii unei cladiri proprietarul acesteia este obligat sa depuna o noua declaratie la Primaria Sinca Noua in termen de 30 zile de la data demolarii.Aceasta obligatie exista chiar daca nu s-a eliberat o autorizatie de desfiintare. Impozitul pe cladiri inceteaza a se mai datora incepand cu 01 ianuarie a anului urmat.

CAP.II. IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

II.1 IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- terenurile cu constructii (art.465, alin.1 si 2 din Codul fiscal)

Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxe, corespunzător localităților de rangul IV și V aplicabil în anul fiscal 2026 (lei/ha)	
	Sinca Noua- IV	Paltin- V
B	895	-
C	-	446

II.1.1 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la pct.II.1.

II.1.2 Pentru terenurile proprietate publică sau privată a comunei concesionate, închiriate, date în administrare ori folosință, se stabilește în condiții similare impozitului pe teren, taxa pe teren, taxa ce intra în sarcina concesionarilor, administratorilor, locatarilor sau utilizatorilor, după caz.

II.1.3 Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

II.1.4 În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea de teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

II.1.5 Persoana care datorează taxa pe terenul concesionat, închiriat, dat în administrare sau folosință are obligația să depună la Primăria Sinca Noua o declarație până la data de 25 a lunii următoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acordă dreptul.

II.1.6 Taxa pe terenul concesionat, închiriat, dat în administrare ori folosință se plătește luna până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul.

II.1.7 Prin excepție de la prevederile pct.II.1 și II.2, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe teren amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

II.2 IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii (art.465, alin.3 si 4 din Codul fiscal).

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivelurile aprobate pentru anul 2026			
		Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	45	33	31	21
2.	Pășune	33	31	23	21
3.	Fâneață	33	31	23	21
4.	Vie	74	55	45	31
5.	Livadă	83	76	59	45
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	45	33	31	23
7.	Teren cu apă	23	21	11	X
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X
9.	Teren neproductiv	x	x	x	X

II.2.1 Impozitul si taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la **pct.II.2**, exprimată în lei/hectar, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la **pct.II.2.2**.

II.2.2 Coeficientii de corecție în cazul impozitului și taxei pe terenul situat în intravilan sunt următorii: **(art.465, alin.5 din Codul fiscal)**

Rangul localității	Coeficientul de corecție
Sinca Noua -4	1,10
Paltin - 5	1,00

II.3 IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN (art.465, alin.7 din Codul Fiscal)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile aprobate pentru anul 2026		
		Zona(lei/ha)		
		B	C	
1.	Terenuri cu construcții	45	42	
2.	Teren arabil	76	71	
3.	Pășune	42	35	
4.	Fânceață	42	35	
5.	Vie pe rod	83	78	
6.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	
7.	Livadă pe rod	83	78	
8.	Livada până la intrarea pe rod	X	X	
9.	Pădure	22	19	
10.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani	X	X	
11.	Terenuri cu apă	7	2	
12.	Terenuri cu amenajări piscicole	49	45	
13.	Drumuri și căi ferate	x	x	
14.	Teren neproductiv	x	x	

II.3.1 Impozitul si taxa pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțita cu coeficientul de corecție de la pct.I.2.

II.4. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii/modificării folosinței unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia este obligat ca în termen de 30 zile de la data dobândirii/modificării folosinței să depună o nouă declarație la Primăria Sinca Noua. Impozitul se va datoră începând cu 01 ianuarie a anului următor.

CAP.III . IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT(art.468 -472 din Codul Fiscal)

III.1 Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Tipuri de autovehicule	Lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
	8

A. Vehicule înmatriculate	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	11
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	113
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	227
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	456
7. Autobuze, autocare, microbuze	37
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv (se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobilele mixte, autospecializate)	48
9. Tractoare înmatriculate	30
B. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	lei/200 cm ³
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	2
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	6
	75 lei/an

III.1.1 În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

III.1.2 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% .

III.1.3 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

III.1.4 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos:

Numărul de axe și masa totală maximă autorizată	Impozitul aprobat pentru 2026 -lei/an-
---	---

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
A. Vehicule cu 2 axe		
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	154,2
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	0
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	154,2
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	427,9
5.	Masa de cel puțin 18 tone	602
B. Vehicule cu 3 axe		
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	1362,2
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	1362,2
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	268,7
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	552,3
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,4
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104,5
7.	Masa de cel puțin 26 tone	1716,4
C. Vehicule cu 4 axe		
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1716,4
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,3
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134,3
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801
6.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
7.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
8.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
9.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
10.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
11.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
12.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
13.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
14.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
15.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
16.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
17.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
18.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
19.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
20.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
21.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
22.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
23.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
24.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
25.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
26.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
27.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
28.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
29.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
30.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
31.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
32.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
33.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
34.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
35.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
36.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
37.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
38.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
39.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
40.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
41.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
42.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
43.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
44.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
45.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
46.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
47.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
48.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
49.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
50.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
51.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
52.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
53.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
54.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
55.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
56.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
57.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
58.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
59.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
60.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
61.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
62.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
63.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
64.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
65.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
66.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
67.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
68.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
69.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
70.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
71.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
72.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
73.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
74.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
75.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
76.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
77.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
78.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
79.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
80.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
81.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
82.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
83.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
84.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
85.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
86.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
87.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
88.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
89.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
90.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
91.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
92.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
93.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
94.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
95.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
96.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
97.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
98.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
99.	Masa de cel puțin 32 tone	1801
100.	Masa de cel puțin 32 tone	1801

III.1.6. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct III.1.4, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
a) până la 1 tonă inclusiv	Impozit (lei/an) 15
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) peste 5 tone	102

III.1.6. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia este obligat ca in termen de 30 zile de la data inmatricularii sau inregistrarii sa depuna o declaratie la Primaria Sinca Noua, daca are domiciliul, sediul sau punctul de lucru pe raza comunei Sinca Noua. Impozitul se va datora incepand cu 01 ianuarie a anului urmator. Aceeasi obligatie exista si in cazul ivirii oricarei situatii ce duce la modificarea impozitului pe mijlocul de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru.

In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul acestuia este obligat ca in termen de 30 zile de la data radierii sa depuna o declaratie la Primaria Sinca Noua. Inceteaza sa mai datoreze impozitul incepand cu 01 ianuarie a anului urmator.

CAP. IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

(art. 474 alin. 1 din Codul Fiscal)

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism, în mediu urban	Nivelurile aprobate pentru anul 2026 - Lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	
a) până la 150 m ² inclusiv	7
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	8
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	12
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	16
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	19
f) peste 1000 m ²	20+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
În mediul rural taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se calculează în cotă de 50% din taxa aplicabilă în mediul urban. (art. 474 alin. (2))	
Art.474 alin.(5) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
	Nivelurile aprobate pentru anul 2026
	2 lei pentru fiecare m ² afectat

<p>Art.474 alin.(12) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.</p>	
<p>Art.474 alin.(13) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>	
<p>Art.474 alin.(14) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcouri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>Nivelurile aprobate pentru anul 2026</p> <p>10 lei/m² de suprafață ocupată de construcție</p>
<p>Art.474 alin.(6) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art.474, alin.5 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.</p>	
<p>Art.474 alin.(9) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	
<p>Art.474 alin.(3) Cod Fiscal Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.</p>	
<p>Art.474 alin.(15) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>Nivelurile aprobate pentru anul 2026</p> <p>16 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.474 alin.(4) Cod Fiscal Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</p>	<p>16 lei</p>
<p>Art.474 alin.(16) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.</p>	<p>15 lei</p>

Art.474 alin.(7) Cod Fiscal Pentru taxele prevăzute la art.474, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

	Nivelurile aprobate pentru anul 2026 - Lei -
Art.475 alin.(1) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32
Art.475 alin.(2) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător/vizare semestrială Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	125
Art.475 alin.(3) lit.a Cod Fiscal Taxa pentru eliberare/vizare anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de pana la 500 mp, inclusiv*	2835 lei
Art. 475 alin.(3), lit.b Cod fiscal Taxa pentru eliberare/vizare anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 mp*	6296 lei

*) Termenul de plată a taxei de viză este de 31 martie pentru anul în curs.

CAP. V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Specificație	Nivelurile aprobate pentru anul 2026 lei/m ² sau fracțiune de m ²
<p>Art.478 alin.(2) Cod Fiscal Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.</p>	40
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate.	32

V.1 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

V.2 Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Primăria Sinca Noua în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAP. VI. ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 735 lei.
2. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice este 2 lei/mp/zi și se va achita la casieria Primăriei Sinca Noua înainte de a se face depozitarea.
3. Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare a unităților comerciale pe raza comunei Sinca Noua este în cuantum de 130 lei/an;
4. Taxa de tranzit a) în cazul unui card anunțat în perioada deschisă pasunatului – 75 lei;
 b) în cazul unui card anunțat în perioada închisă pasunatului – 215 lei;
 c) în cazul în care nu se anunța în prealabil la autoritățile locale intenția de tranzitare în perioada închisă (01.05.2026 – 01.10.2026) se va percepe amenda de 750 lei;
5. Taxa de închiriere a Căminului Cultural Sinca Noua, pentru desfășurarea de programe artistice, spectacole, concerte, baluri și discoteci în sumă de 250 lei (la care se adaugă cheltuielile privind utilitățile);
6. Taxa de închiriere a Căminului Cultural Sinca Noua pentru manifestări ocazionale (nunți, botezuri):
 - nunți 1 zi în sumă de 700 lei (la care se adaugă cheltuielile privind utilitățile);
 - nunți 2 zile în sumă de 1.350 lei (la care se adaugă cheltuielile privind utilitățile);
 - botezuri - 350 lei (la care se adaugă cheltuielile privind utilitățile);
7. Căminul Cultural Sinca Noua va fi utilizat în mod gratuit pentru pomeni sau parastase, (se vor achita numai cheltuielile cu utilitățile).
8. Se stabilește plata sumei de 1.500 lei cu titlu de garanție de către persoanele care închiriază Căminul Cultural Sinca Noua, pentru eventualele stricăciuni ce s-ar putea produce. Suma se achită la casieria Primăriei Sinca Noua înainte de încheierea procesului verbal de predare primire. Garanția se restituie integral sau parțial, după caz, la preluarea căminului.

9. Taxa pentru eliberare certificatelor de înregistrare pentru vehicule nefinmatriculabile:

- a) mașini și utilaje autopropulsate pentru lucrări agricole, forestiere și de construcții (tractoare)- 75lei;
- b) taxa înregistrare remorci – 40 lei;
- c) vehicule cu tracțiune animală (cărufe), motoscute : 25 lei;
- d) taxa eliberare placute cu numere de înregistrare – 60 lei;
- e) taxa eliberare certificat înregistrare – 15 lei;

10. Taxa inchiriere spatii cu diverse destinații:

- a. Spatii pentru desfasurarea de activitati diverse (medicale, sociale) - 7 lei/mp/luna

11. Taxa inchiriere utilaje pentru efectuare a diverse lucrari :

- a) buldoexcavator – 200 lei/ora ;
- b) freza -350 lei/ora ;

12. Taxa vidanjarie -75 lei ;

13. Taxa pasunat :

- a)bovine, bubaline adulte si tineret -45 lei ;
- b)cabaline adulte si tineret -75 lei ;
- c) caprine adulte si tineret - 10 lei ;

14.Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala – 10 lei

15.Taxa pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetateni romani -7 lei

16.Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala persoanelor juridice la urgenta – 55 lei

CAP.VII. SANCTIUNI CONTRAVENTIONALE

(art.493, alin.2,3,5, 6,8 din Codul Fiscal)

VII.1 Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461, alin.2,6,7, 10, lit.c, 12 si 13, art.466, alin.2,5, 7, lit.c,9 si 10, art.471, alin.2,4,5,6,lit.b si c, art.474, alin.7,lit.c, 11 si art.478, alin.5 ;

VII.2 Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461, alin.2,6,7, 10, lit.c, 12 si 13, art.466, alin.2,5, 7, lit.c,9 si 10, art.471, alin.2,4,5,6,lit.b si c, art.474, alin.7,lit.c, 11 si art.478, alin.5 ;

VII.3 Contravențiile prevazute la pct.VII.1 se sancționează cu amenda de la 105 lei la 415 lei, iar cele de la 105 lei la 415 lei, iar cele de la pct.VII.2 cu amenda de la 415 lei la 1034 lei;

VII.4 Necomunicarea informatiilor si documentelor de natura celor prevazute la art 494, alin.12 in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii, constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 663 la 3317 lei.

VII.5 Contravențiilor li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completările ulterioare. VII.6 Constatate contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar sau persoane împuternicite.

**Initiator, Primar,
Dan Adrian Ciocan**

Secretar general,

Bucura Aroiu

REFERAT DE APROBARE

Pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2026.

Potrivit legii, o parte din resursele financiare ale autoritatilor administratiei publice locale trebuie sa provina din taxe si impozite locale.

In conformitate cu prevederile art.494, din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, impozitele si taxele locale, majorarile de intarziere precum si amenzile constituie integral venituri la bugetele locale ale unitatilor administrativ -teritoriale.

In vederea clarificarii si stabilirii reale a situatiei fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale au competenta de a solicita informatii si documente cu relevanta fiscala sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, dupa caz, iar notarii, avocatii, executorii judecatoresti, organele de politie, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere si inmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidenta a persoanelor, precum si orice alta entitate care detine informatii sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, dupa caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligatia furnizarii acestora fara plata, in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii.

Impozitele si taxele locale se aproba de consiliile locale, conform prevederilor legale de la art.27 din din Legea 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si celor de la art.129, alin.4, lit. c din O.U.G nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit art.491 din Legea nr.227/2015, in cazul impozitelor si taxelor care constau intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei sume in lei, sumele respective se indexeaza anual cu rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

De precizat ca nu sunt supuse indexarii cu rata inflatiei nivelurile impozitelor pe mijloacele de transport cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone/combinatiile de autovehicule. Acestea se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

Intrucat cuantumul taxelor speciale si ale altor taxe locale nu sunt stabilite prin Codul fiscal, cu exceptia taxei pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa, ci prin hotarare de consiliu local, acestea nu intra sub incidenta indexarii. Nivelurile taxelor speciale si ale altor taxe locale vor fi stabilite prin hotarare anuala de stabilire a taxelor si impozitelor in conditiile prevazute de art.489, alin.1 si 2 din Codul fiscal. Intra sub incidenta indexarii si amenzile prevazute la art.493, alin.3 si 4 din Codul fiscal, care constituie venit la bugetul local.

Pe masura colectarii resurselor bugetare din impozite si taxe locale, se va asigura realizarea serviciilor de intretinere drumuri, salubritate, iluminat public stradal, intretinere si functionare in conditii normale a unitatilor de invatamant, etc., precum si realizarea unor proiecte de investitii de interes pentru locuitorii comunei .

Totodata mentionez ca pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren si impozitului pe mijloacele de transport, bonificatia va fi de 10%.

Astfel ca propun indexarea impozitelor si taxelor locale tinand cont de rata inflatiei pe anul fiscal anterior care este de 5,6%, conform proiectului de hotarare intocmit in acest sens.

**Primar,
Dan- Adrian Ciocan**

RAPORT DE SPECIALITATE

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al com. Sinca Noua în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Pentru anul 2025 impozitele se vor indexa conform art. 491, al 1, 2 din L 227/2015 în procent de 5,6 % coeficient de inflație conform comunicat de Institutului National de Statistica

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN Hotarare Consiliul Local	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2026
Art. 457 alin. (2)	0,08%	0,08%
	0,08%	- lei/m ²
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN H.C.L. PENTRU ANUL 2025	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2026
	Valoarea impozabilă	Valoarea impozabilă
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.492	1.576
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	472
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	316
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	185	195
	894	944
	299	316
	261	276
	112	118

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/ sau mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cei de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50%din suma care s-ar aplica cladirii	50%din suma care s-ar aplica cladirii	50%din suma care s-ar aplica cladirii	50%din suma care s-ar aplica cladirii
Art 458.Impozitul/taxa pe cladiri nerezidentiale I.4.1				
<p>In cazul cladirilor nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare prevazute la art 1.lit c, asupra valorii care poate fi:</p> <p>a)-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.</p> <p>b)valoarea finala alucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta</p> <p>c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.</p> <p>I.4.1.1- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4%.</p> <p>I.4.1.2. In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor pct. I.4.1, impozitul se calculeaza prin alicarea cotei de 2%.</p> <p>I.4.2 In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea pers. fiz, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat ptr, suprafata folosita in scop. Rezidential cu impozitul determinat ptr suprafata folosita in scop nerezidential.</p> <p>I.4.2.2 daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiaste distinct , se aplica urmatoarele reguli.</p> <p>- In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica , impozitul se calculeaza conform regulilor stabilite ptr.cladirile rezidentiale.</p> <p>-In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica ,iar cheituielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care efectuiaza activitatea economica , impozitul pe cladire se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladiri nerezidentiale.</p>				
Art. 460 alin. (1) jurid	0,08%	0,08%	0.08%	
Art. 460 alin. (2) jurid. Art 460 alin 3 -jurid profil agricol	1% 0,4%	1% 0,4%	1% 0,4%	
Art. 462 alin. (2) bonif. cladir Art 467. alin 2 bonif teren Art. 472. alin 2 bonif mijl transport	10% 10% 10%	10% 10% 10%	10% 10% 10%	

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43	31	29	22	45	33	31	23
7	Teren cu ape	22	20	10	X	23	21	11	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Suma stabilita conform alin.4, se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Extravilan:

Art. 465 alin. (7)		Categorie de folosință			NIVELURILE STABILITE PRIN Hot. Consiliul Local 2025			NIVELUL PROPUȘ PENTRU ANUL 2026		
					B	C	B	C	B	C
1	Teren cu construcții				43	40	45	42		
2	Teren arabil				72	67	76	71		
3	Pășune				40	33	42	35		
4	Fâneață				40	33	42	35		
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1				79	74	83	78		
5.1	Vie până la intrarea pe rod				X	X	X	x		
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1				79	74	83	78		
6.1	Livadă până la intrarea pe rod				X	X	X	X		
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1				21	18	22	19		
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție				X	X	X	X		
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole				7	2	7	2		
8.1	Teren cu amenajări piscicole				46	43	49	45		
9	Drumuri și căi ferate				X	X	X	X		
10	Teren neproductiv				X	X	X	X		

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN Hotarare de Consiliul Local/2025		COTA PROPUȘA PENTRU ANUL 2026
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10		11
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	14		15
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	28		30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107		113
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215		227
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	432		456
7	Autobuze, autocare, microbuze	35		37
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	45		48
9	Tractoare înmatriculate	28		30
II. Vehicule înregistrate				
		NIVELURILE STABILITE PRIN Hotarare de Consiliul Local/2025		NIVELURILE PROPUȘE PENTRU ANUL 2026
		- lei/200 cm ³ -*		- lei/200 cm ³ -*
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2		2
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6		6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	71		75
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Valoarea minimă a taxei (in euro/an)		COTA PROPUȘA PENTRU ANUL 2026 Valoarea exprimată în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Curs referința euro 02.10.2024	1euro=4,9753 ron
I	Vehicule cu două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	154,2
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	427,9
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	602,0
5	Masa de cel puțin 18 tone	121	274	602,0
II	3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	154,2
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	268,7
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	552,3
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	716,4
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1104,5
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1104,5
7	Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1104,5
III	4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	716,4
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	726,3
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1134,3

	tone					
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362	537	1801,0	2671,7	
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1801,0	2671,7	
6	Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1801,0	2671,7	

Conform prevederilor art 491 al (1[^]1) a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și complementările ulterioare, sumele prevăzute la art. 470 al. 5 și al. 6 din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare a vehiculelor de marfa pentru utilizarea anumitelor infrastructuri.

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE Hot Consiliul Local/2025		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14		15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51		54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76		80
d. Peste 5 tone	97		102
Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2026
bonif.	0% - 10%		10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1)	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	- lei -	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	7	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8	8
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	11	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	15	16
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	18	19

f) peste 1.000 m ²	18+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	18+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construcții ptr. Cladire rezidențiala	0.5 %din val autorizata a lucrării	0.5 % din val autoriz. A lucrării
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	2 lei ptr fiecare mp afectat	2 lei/mp afectat
Art. 474 alin.(12) Taxa ptr eliberare autorizatie necesare ptr lucrari de organizare de santier, in vederea realizarii unei constructii, care sunt incluse in autorizatia de construire.	3%din valoarea autoriz. a lucrarii	3%din valoarea autorizate a lucrarii
Art 474 alin(13) Taxa pentru eliberare autorizatie de amenajare de tabere de corturi ,casute sau rulote ori campinguri este egala	2% din valoarea autorizata a lucrarii	2% din valoarea autorizata a lucrarii
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9 lei/ mp.	10 lei/mp
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	15 lei ptr fiecare racord	16 lei/ fiecare racord
Art 474 alin (6) Taxa ptr eliberare autorizatie de construire ptr orice alta constructie decat cele prevazute la art 474 alin (5)	1%din valoarea autorizata a lucrarii de constructie , inclusiv instalatii aferente	1%din valoarea autorizata a lucrarii de constructie , inclusiv instalatii aferente
Art 474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a constructiei	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire
Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajare a teritoriului, de catre primar sau de catre structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean.	15	16
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de constructie	30% din cuantumul pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale

<p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	14	15
<p>Art. 474 alin. (7) Cod Fiscal Pentru taxe prevazute la art 474, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli; a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarata de persoana care solicita avizul si plateste inainte de emiterea avizului; b) pantru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art ,457; c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de cosnstructie dar nu mai mult de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale; d) Pina in cea de-a 15-a zi inclusiv , de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructii; e) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei locale a emis valoarea stabilita pentru taxa , trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.</p>	30	32
<p>Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	118	125
<p>Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	2685	2835
<p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv</p>	5962	6296
<p>Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m²</p>		

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
	COTELE STABILITE PRIN Hot Consiliul Local./2025	COTA PROPUȘA PENTRU ANUL 2026
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTA PROPUȘA PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 38	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 40
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	30	32
CAP. VI ALTE TAXE LOCALE		
1. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	735	735
3) Taxa ptr eliberarea avizului de funcționare și taxa ptr avizarea programului de funcționare a unităților comerciale pe raza com. Sinca Nouă, tx pentru prelungirea termenului de valabilitate este de 50% dsintx de emiterie ptr. avizul de funcționare.	130 lei/an	130 lei/an
2) Taxa ptr utilizarea temporară a locurilor publice	2 lei/ mp/ zi	2 lei/mp/zi
4) Taxa de tranzit a) în cazul unui card anunțat în perioada deschisă pasunatului: b) în cazul unui card anunțat în perioada închisă pasunatului: c) în cazul în care nu se anunța în prealabil la autoritățile locale intenția de tranzitare în per. Închisa (01.05.-01.10.2025) se va percepe amenda de :	75	75
	215	215
	750	750
6) Taxa de închiriere a caminului cultural pentru desfășurarea de programe artistice , spectacole, concerte, baluri și discotecă : la care se adaugă cheltuieli pentru utilități	250	250

7) Taxa de inchiriere a caminului cultural Sinca Noua pentru manifestari ocazionale (nunti, botezuri) -Nunta 0 zi - -Nunta 2 zile- -Botez	700(la care se adauga cheltuieli privind utilitatile) 1350(la care se adauga cheltuieli privind utilitatile) 350(la care se adauga utilitati)	700(la care se adauga cheltuieli privind utilitatile) 1350(la care se adauga cheltuieli privind utilitatile) 350	700(la care se adauga cheltuieli privind utilitatile) 1350 (la care se adauga cheltuieli privind utilitatile) 350(la care se adauga utilitati)
8) Se stabileste plata cu titlu gratuit pentru pomeni si parastase. Se vor achita numai cheltuieli privind utilitatile.			
9) Se stabileste plata sumei de cu titlu garantie de catre persoanele care inchiriaza Caminul Cultural Sinca Noua pentru eventuale stricacuni ce s-ar putea produce.	1500	1500	1500
10. Taxa pentru eliberare certificate de inregistrare pentru vehicule neinmatriculabile;	75	75	75
a) Masini si utilaje autopropulsate pentru lucrari agricole(tractoare)	40	40	40
b) Taxa inregistrare remorci;	25	25	25
c) Vehicule cu tractiune animala (carute), motoscutere;	60	60	60
d) Taxa eliberare placute cu numere de inregistrare;	15	15	15
e) taxa eliberare certificat inregistrare			
11) Taxa inchiriere utilaje pentru efectuare a diverse lucrari:			
a) Buldoexcavator;	200 lei/ora	200 lei/ora	200 lei/ora
b) Freza;	350 lei/ora	350 lei/ora	350 lei/ora
12) Taxa Vidanjare	75	75	75
13) Taxa Pasunat : a) Bovine, bubaline, adulte ;	45	45	45
b) Cabaline adulte si tineret;	75	75	75
c) Caprine adulte si tineret.	10	10	10
14) Taxa inchiriere spatii cu diverse destinatii (activitati medicale, sociale)	7 lei/mp/luna	7 lei/mp/luna	7 lei/mp/luna
15) Taxa eliberare certificate de atestare fiscala	6	6	10
16) Taxa ptr Eliberare sau preschimbare acte de identitate	7	7	10
17) Taxa eliberare certificat fiscal Persoane fizice si juridice la urgenta	55	55	55
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE CAPITOLUL XI - SANCTIUNI			

	NIVELURILE STABILITE PRIN H.C.L.54/20.12.2022pentru /2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 493 Sanctiuni	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2026
1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);	- lei - 99-393	- lei - 105-415
2) Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).	393-979	415-1034
Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către Primarul comunei Sinca Noua , precum și de către persoanele imputernicite	628-3141	663-3317

26.11.2025

Intocmit,

Ref. Corina Elena Dima